

Uchwała nr 4/2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczny Stok” w Białymstoku z dnia 23 marca 2026r

w sprawie: wysokości naliczanych odsetek karnych od nieterminowych opłat należnych i ich dochodzenia w Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczny Stok” w Białymstoku.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczny Stok” w Białymstoku działając na podstawie § 51 ust. 1 statutu Spółdzielni.

p o s t a n a w i a

§1

Od dnia 1 kwietnia 2026r., Spółdzielnia nalicza odsetki z tytułu opłat należnych w wysokości 9 % p. a

§2

1. Do właściwości Zarządu należy podejmowanie uchwał w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności w wysokości do 50% tej należności, przy spełnionym warunku spłaty całości zadłużenia podstawowego, kosztów sądowych i komorniczych oraz regulowaniu bieżących opłat na rzecz Spółdzielni.
2. Podejmowanie uchwał w sprawie odstąpienia od dochodzenia odsetek naliczanych zgodnie §1 może nastąpić w wysokości 100% po rozpatrzeniu i podjęciu uchwały przez Radę Nadzorczą, przy spełnionym warunku spłaty całości zadłużenia podstawowego, kosztów sądowych i komorniczych oraz regulowaniu bieżących opłat na rzecz Spółdzielni. Rada Nadzorcza podejmuje uchwałę po uzasadnieniu przez Zarząd szczególnymi okolicznościami sprawy.

§3

Sprawy określone w § 2 rozpatrywane są na pisemną prośbę członka spółdzielni, najemcy, dzierżawcy oraz osób posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, lokalu usługowego, garażu i miejsca parkingowego.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, a jej wykonanie powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Aleksandra Frączek

Aleksandra Frączek

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Wojciech Hermanowicz
Wojciech Hermanowicz

(za przyjęciem uchwały głosowało¹⁵..... członków, za¹⁵..... członków, przeciw.....⁰.....członków)